



ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO
UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF
OBRA: REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE

Descrição: Reforma de salas, banheiros e quadra, paisagismo, pisos, fachadas e instalações

LOCAL: TERESINA - PI

Teresina, novembro de 2021.

ORÇAMENTO NÃO DESONERADO

Teresina, novembro de 2021.

Obra
REFORMA DA U. E. DES.
PEDRO CONDE - TERESINA
(PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 - Piauí
ORSE - 06/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 95.361,56	5,60 %
2	REFORMA	R\$ 1.454.353,09	85,33 %
2.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 66.155,70	3,88 %
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 53.302,03	3,13 %
2.3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 4.907,74	0,29 %
2.4	INFRAESTRUTURA	R\$ 26.620,22	1,56 %
2.5	SUPERESTRUTURA	R\$ 112.392,62	6,59 %
2.6	ALVENARIA	R\$ 37.618,42	2,21 %
2.7	REVESTIMENTOS	R\$ 142.702,91	8,37 %
2.8	ESQUADRIAS	R\$ 178.632,44	10,48 %
2.9	INSTALAÇÕES	R\$ 178.374,92	10,47 %
2.10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 17.151,36	1,01 %
2.11	PISOS	R\$ 256.857,47	15,07 %
2.12	PINTURA	R\$ 48.207,82	2,83 %
2.13	FORRO	R\$ 121.338,91	7,12 %
2.14	COBERTURA	R\$ 87.461,25	5,13 %
2.15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 117.227,55	6,88 %
2.16	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 5.401,73	0,32 %
3	QUADRA (REFORMA)	R\$ 116.383,33	6,83 %
3.1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 1.074,68	0,06 %
3.2	ALVENARIA	R\$ 17.383,56	1,02 %
3.3	REVESTIMENTOS	R\$ 14.868,84	0,87 %
3.4	PISO	R\$ 6.964,73	0,41 %
3.5	PINTURA	R\$ 28.182,38	1,65 %
3.6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 47.909,14	2,81 %
4	ANFITEATRO	R\$ 38.283,90	2,25 %
4.1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 1.724,48	0,10 %
4.2	ALVENARIA	R\$ 8.523,55	0,50 %
4.3	REVESTIMENTOS	R\$ 7.290,53	0,43 %
4.4	PISO	R\$ 14.812,81	0,87 %
4.5	PINTURA	R\$ 4.844,54	0,28 %
4.6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.087,99	0,06 %
Total Geral		R\$ 1.704.381,88	

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 95.361,56	5,60 %
1.1	COMP 01	PRÓPRIO	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA (REF. ORSE 51)	m²	4,50	R\$ 324,00	R\$ 389,90	R\$ 1.754,55	0,10 %
1.2	1020	PRÓPRIO	REVISÃO DE PROJETO ESTRUTURAL (FUNDAÇÕES)	M2	731,00	R\$ 10,74	R\$ 12,92	R\$ 9.444,52	0,55 %
1.3	1021	PRÓPRIO	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO (REF ORSE 09346)	M2	3752,73	R\$ 0,30	R\$ 0,36	R\$ 1.350,98	0,08 %
1.4	1022	PRÓPRIO	SONDAGEM PARA SIMPLES RECONHECIMENTO DO SOLO (REF. SEINFRA C2290)	M	30,00	R\$ 54,52	R\$ 65,61	R\$ 1.968,30	0,12 %
1.5	1023	PRÓPRIO	RELATÓRIO FINAL DE SONDAGEM (REF. SEINFRA C2937)	UN	1,00	R\$ 1.120,68	R\$ 1.348,63	R\$ 1.348,63	0,08 %
1.6	1024	PRÓPRIO	REVISÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO EM BIM	M2	2312,20	R\$ 1,49	R\$ 1,79	R\$ 4.138,84	0,24 %
1.7	1025	PRÓPRIO	REVISÃO DE PROJETO EXECUTIVO SPDA	M2	2312,20	R\$ 1,36	R\$ 1,64	R\$ 3.792,01	0,22 %
1.8	1026	PRÓPRIO	REVISÃO DE PROJETO DE COMBATE A INCÊNDIO	M2	2312,20	R\$ 1,20	R\$ 1,44	R\$ 3.329,57	0,20 %
1.9	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	250,00	R\$ 44,78	R\$ 53,89	R\$ 13.472,50	0,79 %
1.10	93583	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	16,00	R\$ 425,58	R\$ 512,14	R\$ 8.194,24	0,48 %
1.11	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	M2	16,00	R\$ 792,43	R\$ 953,61	R\$ 15.257,76	0,90 %
1.12	93582	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	16,00	R\$ 254,88	R\$ 306,72	R\$ 4.907,52	0,29 %
1.12	93243	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (2000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016	UN	1,00	R\$ 7.075,07	R\$ 8.514,14	R\$ 8.514,14	0,50 %
1.13	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	20,00	R\$ 743,23	R\$ 894,40	R\$ 17.888,00	1,05 %
2			REFORMA					R\$ 1.454.353,09	85,33 %
2.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 66.155,70	3,88 %
2.1.1	COMP 01.2	PRÓPRIO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	10,00	R\$ 5.497,40	R\$ 6.615,57	R\$ 66.155,70	3,88 %
2.2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 53.302,03	3,13 %
2.2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	M2	680,00	R\$ 0,31	R\$ 0,37	R\$ 251,60	0,01 %
2.2.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,08	R\$ 6,57	R\$ 7,91	R\$ 79,73	0,00 %
2.2.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	11,52	R\$ 25,83	R\$ 31,08	R\$ 358,04	0,02 %
2.2.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	458,50	R\$ 16,97	R\$ 20,42	R\$ 9.362,57	0,55 %
2.2.5	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	699,69	R\$ 5,59	R\$ 6,73	R\$ 4.708,91	0,28 %
2.2.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	699,69	R\$ 2,60	R\$ 3,13	R\$ 2.190,03	0,13 %
2.2.7	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	3550,50	R\$ 0,47	R\$ 0,57	R\$ 2.023,79	0,12 %
2.2.8	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	128,60	R\$ 2,35	R\$ 2,83	R\$ 363,94	0,02 %
2.2.9	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	65,55	R\$ 40,14	R\$ 48,30	R\$ 3.166,07	0,19 %
2.2.10	COMP 05	PRÓPRIO	DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE	m²	1250,00	R\$ 19,07	R\$ 22,95	R\$ 28.687,50	1,68 %
2.2.11	COMP 06	PRÓPRIO	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (REF. SEINFRA C4913)	m²	285,50	R\$ 6,14	R\$ 7,39	R\$ 2.109,85	0,12 %
2.3			MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 4.907,74	0,29 %
2.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	45,60	R\$ 60,72	R\$ 73,07	R\$ 3.331,99	0,20 %
2.3.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	35,57	R\$ 36,81	R\$ 44,30	R\$ 1.575,75	0,09 %
2.4			INFRAESTRUTURA					R\$ 26.620,22	1,56 %
2.4.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	12,66	R\$ 25,44	R\$ 30,61	R\$ 387,52	0,02 %
2.4.2	96541	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	52,00	R\$ 152,56	R\$ 183,59	R\$ 9.546,68	0,56 %
2.4.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,20	R\$ 436,32	R\$ 525,07	R\$ 5.355,71	0,31 %
2.4.4	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	10,20	R\$ 159,39	R\$ 191,81	R\$ 1.956,46	0,11 %
2.4.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	365,20	R\$ 17,27	R\$ 20,78	R\$ 7.588,86	0,45 %
2.4.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	35,80	R\$ 41,43	R\$ 49,86	R\$ 1.784,99	0,10 %
2.5			SUPERESTRUTURA					R\$ 112.392,62	6,59 %
2.5.1	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	218,70	R\$ 61,28	R\$ 73,74	R\$ 16.126,94	0,95 %
2.5.2	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	273,60	R\$ 93,80	R\$ 112,88	R\$ 30.883,97	1,81 %
2.5.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	637,50	R\$ 18,85	R\$ 22,68	R\$ 14.454,50	0,85 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.5.4	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	769,80	R\$ 17,26	R\$ 20,77	R\$ 15.988,75	0,94 %
2.5.5	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	848,20	R\$ 15,53	R\$ 18,69	R\$ 15.852,86	0,93 %
2.5.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	26,80	R\$ 432,27	R\$ 520,19	R\$ 13.941,09	0,82 %
2.5.7	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	26,80	R\$ 159,39	R\$ 191,81	R\$ 5.140,51	0,30 %
2.6			ALVENARIA					R\$ 37.618,42	2,21 %
2.6.1	87508	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	263,35	R\$ 78,47	R\$ 94,43	R\$ 24.868,14	1,46 %
2.6.2	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	78,72	R\$ 134,59	R\$ 161,97	R\$ 12.750,28	0,75 %
2.7			REVESTIMENTOS					R\$ 142.702,91	8,37 %
2.7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	526,70	R\$ 3,31	R\$ 3,98	R\$ 2.096,27	0,12 %
2.7.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	526,70	R\$ 29,91	R\$ 35,99	R\$ 18.955,93	1,11 %
2.7.3	COMP 07	PRÓPRIO	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10X10 CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	M²	1855,60	R\$ 53,71	R\$ 64,63	R\$ 119.927,43	7,04 %
2.7.4	COMP 08	PRÓPRIO	TIJOLINHO APARENTE 6,50x18cm C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	m²	24,71	R\$ 57,95	R\$ 69,74	R\$ 1.723,28	0,10 %
2.8			ESQUADRIAS					R\$ 178.632,44	10,48 %
2.8.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	111,40	R\$ 422,73	R\$ 508,71	R\$ 56.670,29	3,32 %
2.8.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,00	R\$ 655,78	R\$ 789,17	R\$ 7.102,53	0,42 %
2.8.3	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	UN	45,00	R\$ 34,65	R\$ 41,70	R\$ 1.876,50	0,11 %
2.8.4	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	R\$ 77,98	R\$ 93,84	R\$ 1.126,08	0,07 %
2.8.5	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	39,45	R\$ 536,82	R\$ 646,01	R\$ 25.485,09	1,50 %
2.8.6	COMP 09	PRÓPRIO	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (REF. SEINFRA C1958)	m²	69,93	R\$ 314,19	R\$ 378,10	R\$ 26.440,53	1,55 %
2.8.7	COMP 10	PRÓPRIO	PORTÃO EM FERRO, PADRÃO ESCOLAR, COM MONTANTES EM PERFIL "U" DE CHAPA UDC 75 X 38 X 2,65 MM (DUPLO), BARRAS VERTICAIS DE SEÇÃO QUADRADA DE 1/2" E BARRAS CHATA DE 1 1/2" X 3/16" (DUPLA) HORIZONTAIS, INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇAS (REF. ORSE 8753)	m²	12,01	R\$ 407,14	R\$ 489,95	R\$ 5.884,30	0,35 %
2.8.8	COMP 36	PRÓPRIO	PORTÃO EM METALON DE CORRER PARA PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, COM TRILHOS E ROLDANAS	m²	15,18	R\$ 510,17	R\$ 613,94	R\$ 9.319,61	0,55 %
2.8.9	COMP 37	PRÓPRIO	GRADIL DE FERRO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 20x20 MM E=2,65MM COM ESPAÇAMENTO DE 10CM E MONTANTES DE TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 40x40 MM E=3,00MM COM ESPAÇAMENTO DE 3M, INCLUSIVE ASSENTAMENTO	m²	70,96	R\$ 523,78	R\$ 630,32	R\$ 44.727,51	2,62 %
2.9			INSTALAÇÕES					R\$ 178.374,92	10,47 %
2.9.1			HIDRÁULICO					R\$ 11.741,39	0,69 %
2.9.1.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	182,60	R\$ 8,15	R\$ 9,81	R\$ 1.791,31	0,11 %
2.9.1.2	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	35,90	R\$ 14,13	R\$ 17,00	R\$ 610,30	0,04 %
2.9.1.3	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	21,00	R\$ 19,83	R\$ 23,86	R\$ 501,06	0,03 %
2.9.1.4	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	R\$ 5,10	R\$ 6,14	R\$ 6,14	0,00 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.9.1.5	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 85,27	R\$ 102,61	R\$ 102,61	0,01 %
2.9.1.6	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	R\$ 7,60	R\$ 9,15	R\$ 146,40	0,01 %
2.9.1.7	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	R\$ 35,83	R\$ 43,12	R\$ 689,92	0,04 %
2.9.1.8	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	48,00	R\$ 6,96	R\$ 8,38	R\$ 402,24	0,02 %
2.9.1.9	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	43,00	R\$ 13,93	R\$ 16,76	R\$ 720,68	0,04 %
2.9.1.10	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	16,00	R\$ 12,72	R\$ 15,31	R\$ 244,96	0,01 %
2.9.1.11	COMP 11	PRÓPRIO	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 10000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 5.422,78	R\$ 6.525,77	R\$ 6.525,77	0,38 %
2.9.2			SANITÁRIO					R\$ 14.955,64	0,88 %
2.9.2.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	39,00	R\$ 15,84	R\$ 19,06	R\$ 743,34	0,04 %
2.9.2.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	51,90	R\$ 24,12	R\$ 29,03	R\$ 1.506,66	0,09 %
2.9.2.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	13,70	R\$ 36,75	R\$ 44,22	R\$ 605,81	0,04 %
2.9.2.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	98,40	R\$ 46,82	R\$ 56,34	R\$ 5.543,86	0,33 %
2.9.2.5	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	2,80	R\$ 11,35	R\$ 13,66	R\$ 38,25	0,00 %
2.9.2.6	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	5,90	R\$ 18,28	R\$ 22,00	R\$ 129,80	0,01 %
2.9.2.7	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 55,38	R\$ 66,64	R\$ 266,56	0,02 %
2.9.2.8	89709	SINAPI	RAJO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	16,00	R\$ 9,53	R\$ 11,47	R\$ 183,52	0,01 %
2.9.2.9	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 10,67	R\$ 12,84	R\$ 64,20	0,00 %
2.9.2.10	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1 1/4 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 18,72	R\$ 22,53	R\$ 811,08	0,05 %
2.9.2.11	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	36,00	R\$ 6,18	R\$ 7,44	R\$ 267,84	0,02 %
2.9.2.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 8,56	R\$ 10,30	R\$ 10,30	0,00 %
2.9.2.13	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8,00	R\$ 9,45	R\$ 11,37	R\$ 90,96	0,01 %
2.9.2.14	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 21,43	R\$ 25,79	R\$ 51,58	0,00 %
2.9.2.15	89779	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 26,98	R\$ 32,47	R\$ 64,94	0,00 %
2.9.2.16	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	9,00	R\$ 36,39	R\$ 43,79	R\$ 394,11	0,02 %
2.9.2.17	COMP 29	PRÓPRIO	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1/2 TIJOLO COMUM (REF. SEINFRA C0605)	M²	2,88	R\$ 167,70	R\$ 201,81	R\$ 581,21	0,03 %
2.9.2.18	COMP 12	PRÓPRIO	CONJUNTO FOSSA SUMIDOURO	UN	1,00	R\$ 2.992,87	R\$ 3.601,62	R\$ 3.601,62	0,21 %
2.9.3			ELÉTRICO					R\$ 85.684,45	5,03 %
2.9.3.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1587,40	R\$ 3,74	R\$ 4,50	R\$ 7.143,30	0,42 %
2.9.3.2	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1913,80	R\$ 6,18	R\$ 7,44	R\$ 14.238,67	0,84 %
2.9.3.3	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	208,60	R\$ 14,11	R\$ 16,98	R\$ 3.542,03	0,21 %
2.9.3.4	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	45,40	R\$ 70,84	R\$ 85,25	R\$ 3.870,35	0,23 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.9.3.5	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	41,70	R\$ 51,53	R\$ 62,01	R\$ 2.585,82	0,15 %
2.9.3.6	92994	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	151,10	R\$ 121,43	R\$ 146,13	R\$ 22.080,24	1,30 %
2.9.3.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	22,00	R\$ 21,97	R\$ 26,44	R\$ 581,68	0,03 %
2.9.3.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	7,00	R\$ 34,82	R\$ 41,90	R\$ 293,30	0,02 %
2.9.3.9	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	12,00	R\$ 47,68	R\$ 57,38	R\$ 688,56	0,04 %
2.9.3.10	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	151,00	R\$ 23,29	R\$ 28,03	R\$ 4.232,53	0,25 %
2.9.3.11	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	R\$ 149,58	R\$ 180,00	R\$ 180,00	0,01 %
2.9.3.12	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	13,00	R\$ 11,50	R\$ 13,84	R\$ 179,92	0,01 %
2.9.3.13	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	36,00	R\$ 11,94	R\$ 14,37	R\$ 517,32	0,03 %
2.9.3.14	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	R\$ 12,90	R\$ 15,52	R\$ 15,52	0,00 %
2.9.3.15	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	R\$ 418,11	R\$ 503,15	R\$ 1.006,30	0,06 %
2.9.3.16	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	R\$ 73,12	R\$ 87,99	R\$ 87,99	0,01 %
2.9.3.17	COMP 21	PRÓPRIO	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE "20" KA (TIPO AC)	UN	20,00	R\$ 89,93	R\$ 108,22	R\$ 2.164,40	0,13 %
2.9.3.18	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	838,20	R\$ 6,85	R\$ 8,24	R\$ 6.906,77	0,41 %
2.9.3.19	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	UN	12,00	R\$ 117,86	R\$ 141,83	R\$ 1.701,96	0,10 %
2.9.3.20	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	R\$ 605,35	R\$ 728,48	R\$ 1.456,96	0,09 %
2.9.3.21	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	R\$ 1.006,47	R\$ 1.211,19	R\$ 1.211,19	0,07 %
2.9.3.22	97586	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	76,00	R\$ 104,28	R\$ 125,49	R\$ 9.537,24	0,56 %
2.9.3.23	COMP 13	PRÓPRIO	PONTO DE ENERGIA ELÉTRICA PARA AR-CONDICIONADO, ACIONAMENTO POR DISJUNTOR 16A, INCLUSIVE CAIXA 4"x4"	UN	20,00	R\$ 60,76	R\$ 73,12	R\$ 1.462,40	0,09 %
2.9.4			SUBESTAÇÃO					R\$ 44.857,25	2,63 %
2.9.4.1	COMP 03	PRÓPRIO	SUBESTAÇÃO ÁREA 112,5 KVA 13,8 KV	UN	1,00	R\$ 37.275,43	R\$ 44.857,25	R\$ 44.857,25	2,63 %
2.9.5			CABEAMENTO					R\$ 19.031,19	1,12 %
2.9.5.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	43,00	R\$ 43,75	R\$ 52,65	R\$ 2.263,95	0,13 %
2.9.5.2	98593	SINAPI	PATCH PANEL 48 PORTAS, CATEGORIA 5E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	2,00	R\$ 874,60	R\$ 1.052,49	R\$ 2.104,98	0,12 %
2.9.5.3	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	122,90	R\$ 8,00	R\$ 9,63	R\$ 1.183,53	0,07 %
2.9.5.4	COMP 17	PRÓPRIO	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CABO UTP 4 PARES CAT 5E (REF. ORSE 697)	M	1225,60	R\$ 8,57	R\$ 10,31	R\$ 12.635,94	0,74 %
2.9.5.5	COMP 18	PRÓPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MINI RACK DE PAREDE 19" (REF. ORSE 8439)	UN	1,00	R\$ 700,34	R\$ 842,79	R\$ 842,79	0,05 %
2.9.6			COMBATE A INCÊNDIO					R\$ 2.105,00	0,12 %
2.9.6.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020_P	UN	3,00	R\$ 202,74	R\$ 243,98	R\$ 731,94	0,04 %
2.9.6.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	22,00	R\$ 29,73	R\$ 35,78	R\$ 787,16	0,05 %
2.9.6.3	COMP 19	PRÓPRIO	PLACA INDICATIVA DE EXTINTOR (REF. ORSE 12138)	UN	3,00	R\$ 25,39	R\$ 30,55	R\$ 91,65	0,01 %
2.9.6.4	COMP 20	PRÓPRIO	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *12 X 40" CM (REF. ORSE 11852)	UN	15,00	R\$ 27,38	R\$ 32,95	R\$ 494,25	0,03 %
2.10			LOUÇAS E METAIS					R\$ 17.151,36	1,01 %
2.10.1	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 72,66	R\$ 87,44	R\$ 87,44	0,01 %
2.10.2	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	17,00	R\$ 62,10	R\$ 74,73	R\$ 1.270,41	0,07 %
2.10.3	86901	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	17,00	R\$ 111,89	R\$ 134,65	R\$ 2.289,05	0,13 %
2.10.4	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	R\$ 45,29	R\$ 54,50	R\$ 109,00	0,01 %
2.10.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	14,00	R\$ 336,39	R\$ 404,81	R\$ 5.667,34	0,33 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10.6	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 60,88	R\$ 73,26	R\$ 366,30	0,02 %
2.10.7	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 57,44	R\$ 69,12	R\$ 345,60	0,02 %
2.10.8	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	16,00	R\$ 37,21	R\$ 44,78	R\$ 716,48	0,04 %
2.10.9	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 236,21	R\$ 284,26	R\$ 1.137,04	0,07 %
2.10.10	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 262,29	R\$ 315,64	R\$ 1.262,56	0,07 %
2.10.11	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 536,25	R\$ 645,32	R\$ 1.290,64	0,08 %
2.10.12	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 578,41	R\$ 696,06	R\$ 2.088,18	0,12 %
2.10.13	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 216,60	R\$ 260,66	R\$ 521,32	0,03 %
2.11			PISOS					R\$ 256.857,47	15,07 %
2.11.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	167,78	R\$ 15,26	R\$ 18,36	R\$ 3.080,44	0,18 %
2.11.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	167,78	R\$ 35,44	R\$ 42,65	R\$ 7.155,82	0,42 %
2.11.3	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	745,60	R\$ 76,80	R\$ 92,42	R\$ 68.908,35	4,04 %
2.11.4	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	1181,48	R\$ 53,03	R\$ 63,82	R\$ 75.402,05	4,42 %
2.11.5	COMP 18	PRÓPRIO	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS	M²	661,99	R\$ 40,45	R\$ 48,68	R\$ 32.225,67	1,89 %
2.11.6	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	179,20	R\$ 64,37	R\$ 77,46	R\$ 13.880,83	0,81 %
2.11.7	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	85,30	R\$ 131,86	R\$ 158,68	R\$ 13.535,40	0,79 %
2.11.8	COMP 31	PRÓPRIO	PAVIMENTAÇÃO EM PRÉ-MOLDADO TIPO CONCREGRAMA DIM. 45X60CM, SOBRE COLCHÃO DE AREIA, COM PREENCHIMENTO DOS VÃOS COM GRAMA	M²	247,60	R\$ 143,20	R\$ 172,33	R\$ 42.668,91	2,50 %
2.12			PINTURA					R\$ 48.207,82	2,83 %
2.12.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	2523,01	R\$ 1,99	R\$ 2,39	R\$ 6.029,99	0,35 %
2.12.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	626,66	R\$ 8,82	R\$ 10,61	R\$ 6.648,86	0,39 %
2.12.3	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P	M2	68,95	R\$ 15,87	R\$ 19,10	R\$ 1.316,95	0,08 %
2.12.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	2523,01	R\$ 11,27	R\$ 13,56	R\$ 34.212,02	2,01 %
2.13			FORRO					R\$ 121.338,91	7,12 %
2.13.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	1049,90	R\$ 84,04	R\$ 101,13	R\$ 106.176,39	6,23 %
2.13.2	COMP 14	PRÓPRIO	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL, INSTALADO (REF. ORSE 12024)	m²	152,28	R\$ 82,74	R\$ 99,57	R\$ 15.162,52	0,89 %
2.14			COBERTURA					R\$ 87.461,25	5,13 %
2.14.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	699,69	R\$ 61,55	R\$ 74,07	R\$ 51.826,04	3,04 %
2.14.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	699,69	R\$ 32,43	R\$ 39,03	R\$ 27.308,90	1,60 %
2.14.3	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	699,69	R\$ 9,89	R\$ 11,90	R\$ 8.326,31	0,49 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 117.227,55	6,88 %
2.15.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	492,65	R\$ 12,43	R\$ 14,96	R\$ 7.370,04	0,43 %
2.15.2	100861	SINAPI	SUORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	R\$ 34,74	R\$ 41,81	R\$ 1.672,40	0,10 %
2.15.3	COMP 15	PRÓPRIO	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAPACIDADE 40 LITROS COM SUPORTE	UN	15,00	R\$ 255,08	R\$ 306,96	R\$ 4.604,40	0,27 %
2.15.4	COMP 16	PRÓPRIO	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM (REF. ORSE 10759)	M²	41,98	R\$ 347,16	R\$ 417,77	R\$ 17.537,98	1,03 %
2.15.5	COMP 22	PRÓPRIO	MASTRO TRIPLO EM TUBO GALVANIZADO INCLUSIVE BASE DE CONCRETO CICLÓPICO	UN	1,00	R\$ 2.901,49	R\$ 3.491,65	R\$ 3.491,65	0,20 %
2.15.6	COMP 22	PRÓPRIO	PERGOLADO EM METALON PINTADO	UN	1,00	R\$ 17.134,15	R\$ 20.619,24	R\$ 20.619,24	1,21 %
2.15.7	COMP 35	PRÓPRIO	KIT ACADEMIA AO AR LIVRE, COM 01 SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO, 01 MULTI-EXERCITADOR, 01 REMADA SENTADA INDIVIDUAL, 01 LEG-PRESS TRIPLO, 01 SURF DUPLO, 01 ESQUI TRIPLO, 01 ALONGADOR / BARRA ALTA GIRATÓRIA 3 ALTURAS, 01 ROTAÇÃO VERTICAL TRIPLO, 01 SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO, 01 ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA, 01 BANCO PARA 3 PESSOAS E 01 PLACA ORIENTATIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 51.464,05	R\$ 61.931,84	R\$ 61.931,84	3,63 %
2.16			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 5.401,73	0,32 %
2.16.1	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	1450,20	R\$ 0,38	R\$ 0,46	R\$ 667,09	0,04 %
2.16.2	COMP 25	PRÓPRIO	CARGA MANUAL E BOTA FORA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	UN	186,55	R\$ 21,09	R\$ 25,38	R\$ 4.734,64	0,28 %
3			QUADRA (REFORMA)					R\$ 116.383,33	6,83 %
3.1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 1.074,68	0,06 %
3.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	22,25	R\$ 40,14	R\$ 48,30	R\$ 1.074,68	0,06 %
3.2			ALVENARIA					R\$ 17.383,56	1,02 %
3.2.1	87507	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	186,00	R\$ 77,66	R\$ 93,46	R\$ 17.383,56	1,02 %
3.3			REVESTIMENTOS					R\$ 14.868,84	0,87 %
3.3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	372,00	R\$ 3,31	R\$ 3,98	R\$ 1.480,56	0,09 %
3.3.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	372,00	R\$ 29,91	R\$ 35,99	R\$ 13.388,28	0,79 %
3.4			PISO					R\$ 6.964,73	0,41 %
3.4.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	56,61	R\$ 76,80	R\$ 92,42	R\$ 5.231,90	0,31 %
3.4.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	56,61	R\$ 25,44	R\$ 30,61	R\$ 1.732,83	0,10 %
3.5			PINTURA					R\$ 28.182,38	1,65 %
3.5.1	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	480,00	R\$ 44,58	R\$ 53,85	R\$ 25.752,00	1,51 %
3.5.2	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	185,50	R\$ 7,84	R\$ 9,43	R\$ 1.749,27	0,10 %
3.5.3	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P	M2	35,66	R\$ 15,87	R\$ 19,10	R\$ 681,11	0,04 %
3.6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 47.909,14	2,81 %
3.6.1	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	138,00	R\$ 190,82	R\$ 229,63	R\$ 31.688,94	1,86 %
3.6.2	COMP 30	PRÓPRIO	CONJUNTO DE TRAVES PARA FUTSAL EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO; DIMENSÕES OFICIAIS; PINTADA A PRIMER COM TINTA ESMALTE; INCLUSO REDES DE NYLON	UN	1,00	R\$ 4.987,86	R\$ 6.002,39	R\$ 6.002,39	0,35 %
3.6.3	COMP 31	PRÓPRIO	CONJUNTO DE EQUIPAMENTOS OFICIAIS PARA VÔLEI COM POSTES PINTADOS, REDE DE NYLON E ANTENAS.	UN	1,00	R\$ 3.028,06	R\$ 3.643,97	R\$ 3.643,97	0,21 %
3.6.4	COMP 32	PRÓPRIO	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL DE *1,80 X 1,20* M, COM ARO DE METAL E REDE	UN	1,00	R\$ 5.462,72	R\$ 6.573,84	R\$ 6.573,84	0,39 %

Obra
REFORMA DA U. E. DES. PEDRO CONDE - TERESINA (PI)

Bancos
SINAPI - 09/2021 -
Piauí
ORSE - 06/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I. %
20,34

Encargos Sociais
Não desonerado:
Horista: 112,15%
Mensalista: 70,87%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4			ANFITEATRO					R\$ 38.283,90	2,25 %
4.1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 1.724,48	0,10 %
4.1.1	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	32,00	R\$ 44,78	R\$ 53,89	R\$ 1.724,48	0,10 %
4.2			ALVENARIA					R\$ 8.523,55	0,50 %
4.2.1	87507	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	91,20	R\$ 77,66	R\$ 93,46	R\$ 8.523,55	0,50 %
4.3			REVESTIMENTOS					R\$ 7.290,53	0,43 %
4.3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	182,40	R\$ 3,31	R\$ 3,98	R\$ 725,95	0,04 %
4.3.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	182,40	R\$ 29,91	R\$ 35,99	R\$ 6.564,58	0,39 %
4.4			PISO					R\$ 14.812,81	0,87 %
4.4.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	120,40	R\$ 76,80	R\$ 92,42	R\$ 11.127,37	0,65 %
4.4.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	M2	120,40	R\$ 25,44	R\$ 30,61	R\$ 3.685,44	0,22 %
4.5			PINTURA					R\$ 4.844,54	0,28 %
4.5.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	182,40	R\$ 1,99	R\$ 2,39	R\$ 435,94	0,03 %
4.5.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	182,40	R\$ 8,82	R\$ 10,61	R\$ 1.935,26	0,11 %
4.5.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	182,40	R\$ 11,27	R\$ 13,56	R\$ 2.473,34	0,15 %
4.6			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 1.087,99	0,06 %
4.6.1	COMP 22	PRÓPRIO	RAMPA DE ACESSO PARA DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO EM CONCRETO SIMPLES FCK=25 MPA, REF. ORSE 12789	UN	1,00	R\$ 904,10	R\$ 1.087,99	R\$ 1.087,99	0,06 %
Total Geral							R\$	1.704.381,88	